



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 194 del 12-03-2026

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 87 DEL 12-03-2026

Oggetto: CUP: J92F21000100001 RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 Approvazione relazione acclarante

L'anno duemilaventisei addì dodici del mese di marzo, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

PREMESSO CHE:

- con *Ordinanza Commissariale n. 129 del 13.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo"*; è stato finanziato l'intervento di *RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000100001 – IMPORTO € 150.000,00*;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 31 reg. gen. 71 del 31.01.2023 è stata nominata quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) la Dott.ssa Katia D'Agostino, in qualità di dipendente del Comune di Valle Castellana e Responsabile dell'Area Tecnica;
- con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. n. 117 (R.G. 241) del 13.04.2023, a firma del Responsabile di Area Katia D'Agostino, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, della Legge 120/2021 e succ. L. 108/2021, con la quale è stata affidata l'esecuzione dei SERVIZI TECNICI di progettazione, CSP, Direzione dei Lavori, CSE, al geom. **DANILO VENTURA** [REDACTED] – p.iva 01909890442 – con studio tecnico in Via Dino Angelini del Comune di Ascoli Piceno, iscritto al Collegio dei Geometri di Ascoli Piceno al n. 1090;




VISTO il progetto esecutivo, redatto dall'incaricato geom. Danilo Ventura ai sensi della nuova normativa D.Lgs 36/2023, acquisito agli atti dell'Ente al prot. 7638 del 30.11.2023 e sostituzione con prot. 7688 del 01.12.2023, avente ad oggetto "RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 – CUP: J92F21000100001", per un importo complessivo da quadro economico pari ad Euro 149.955,70, composto dagli elaborati prescritti dagli articoli da 22 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO CHE:

- con determinazione dell'Area Tecnica determinazione reg. gen. 155 del 01.03.2024, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino, sono stati affidati i lavori di RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001 all'operatore economico COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL [REDACTED] – P.IVA 01979280672, per un importo di Euro 60.209,27 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 25.272,29 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 20.074,86 per un totale di Euro 105.556,42 ed oltre IVA al 10%, al netto del ribasso offerto in sede di offerta;
- con lettera commerciale prot. 1599 del 01.03.2024 è stato stipulato il contratto con l'Impresa mandataria COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL, per un importo complessivo di Euro 60.209,27 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 25.272,29 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 20.074,86 per un totale di Euro 105.556,42 ed oltre IVA al 10%;
- la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 143 del 04.03.2025 con la quale è stata liquidata la fattura n. 3 del 17.02.2025 assunta al protocollo dell'Ente in data 17.02.2025 al n. 1090, dell'importo complessivo di Euro 39.930,00 di cui Euro 36.300,00 per imponibile ed Euro 3.630,00 per iva al 10%, rimessa per la liquidazione del 1° SAL al 02.12.2024, come da certificato di pagamento n. 1, dalla ditta COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL [REDACTED] – P.IVA 01979280672;
- il progetto di perizia di variante, redatto dal progettista incaricato geom. Danilo Ventura ed acquisito agli atti dell'Ente al prot. 8778 del 30.12.2025, firmata per accettazione dalla ditta incaricata, ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2026;
- in data 11.12.2024 al prot. 8290 il Direttore dei lavori, geom. DANILLO VENTURA, ha consegnato lo stato avanzamento dei lavori (SAL 1) al 02.12.2024 controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità e il certificato di pagamento e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare 5 complessivo, al netto del ribasso, di Euro 36.356,76 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10%;
- la determinazione dell'Area Tecnica reg. 96 del 07.02.2025, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino, con la quale è stato approvato IL 1° SAL al 02.12.2024 per l'intervento avente ad oggetto RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE di VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001;
- la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 143 del 04.03.2025 con la quale è stata liquidata la fattura n. 3 del 17.02.2025 assunta al protocollo dell'Ente in data 17.02.2025 al n. 1090, dell'importo complessivo di Euro 39.930,00 di cui Euro 36.300,00 per imponibile ed Euro 3.630,00 per iva al 10%, rimessa per la liquidazione del 1° SAL al 02.12.2024, come da certificato di pagamento n. 1, dalla ditta COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL [REDACTED] – P.IVA 01979280672;

→ il progetto di perizia di variante, redatto dal progettista incaricato geom. Danilo Ventura ed acquisito agli atti dell'Ente al prot. 8778 del 30.12.2025, firmata per accettazione dalla ditta incaricata, è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2026;

RICHIAMATO il seguente quadro economico di variante:

 UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 REGIONE ABRUZZO (D.L. 189/2016)				
 Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.129 DEL 13/12/2022 PROVINCIA DI TERAMO COMUNE DI VALLE CASTELLANA 				
RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITA' CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA				
ALLEGATO "B" - QUADRO TECNICO ECONOMICO				
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				
			PROGETTO	VARIANTE AMMISSIBILE
	Somme a base d'appalto			
A.1	Importo lavori a base d'asta		€ 76.054,35	€ 81.819,89
A.1.1	Incidenza Manodopera		€ 25.272,29	€ 26.548,65
A.2	Oneri diretti sicurezza (compresi nei prezzi di stima)		€ 24.060,86	€ 24.060,86
	Totale parziale (A)		€ 100.115,21	€ 105.880,75
B	Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1	Imprevisti iva (compresa)	10%	€ 10.011,52	€ 3.669,43
B.2	Spese di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	2%	€ 2.002,30	€ 2.002,30
B.3	Spese tecniche prog. definitiva/esecutiva, CSE, CSP, DL (al netto del ribasso)		€ 15.667,95	€ 15.667,95
	CNPAIA spese tecniche pft/definitiva/esecutiva, CSP, DL, CRE	5%	€ 783,40	€ 783,40
	IVA spese tecniche pft/definitiva/esecutiva, CSP, DL, CRE	22%	€ 3.619,30	€ 3.619,30
B.4	IVA per Lavori in appalto	10%	€ 10.011,52	€ 10.588,08
	Totale parziale (B)		€ 42.095,99	€ 36.330,45
		TOTALE A+B	€ 142.211,20	€ 142.211,20
	Finanziamento in programmazione		€ 150.000,00	€ 150.000,00

CONSIDERATO che in data **03.02.2026 al prot. 789** il Direttore dei lavori, geom. Danilo Ventura, ha consegnato lo stato finale dei lavori controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità e il certificato di pagamento e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di *Euro 105.754,01 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10% , a detrarre la somma del 1° SAL pari ad Euro 36.300,00 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre Iva al 10%, pertanto resta un credito all'impresa pari ad Euro 69.454,01 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre Iva al 10%*, approvato con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 112 del 09.02.2026;

VISTA la Relazione economica acclarante i rapporti economici tra il Comune di Valle Castellana e la Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016, per mezzo dell' Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 Abruzzo, dalla quale si evince che la spesa complessiva da sostenere dal Comune di VALLE CASTELLANA ed ammissibile a contributo, per la realizzazione dell'opera, ammonta complessivamente ad **Euro 137.741,59 con un discostamento di € - 12.258,41 a favore della Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016, a fronte del finanziamento totale pari ad Euro 150.000,00;**

RITENUTO di dover approvare la suddetta Relazione economica acclarante i rapporti economici tra il Comune di VALLE CASTELLANA e la STRUTTURA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 per mezzo dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 Abruzzo;

VISTO che l'opera, dell'importo complessivo di Euro 150.000,000, è finanziata ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022;

RICHIAMATI:

→ l'impegno n. 104/2023 in favore del geom. Danilo Ventura;

→ l'impegno n. 77/2024 in favore della ditta COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL;

→ l'impegno n. 93/026 1 di in favore della dott.ssa Katia D'Agostino per incentivi tecnici;

RICHIAMATO il CUP J92F21000100001;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il Regolamento di Contabilità comunale;

Visto il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il bilancio c.e.;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi della legge 241/90;

di APPROVARE la relazione economica acclarante i rapporti economici tra il Comune di Valle Castellana e la Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016 dalla quale si evince che la spesa complessiva da sostenere dal Comune di VALLE CASTELLANA ed ammissibile a contributo, per la realizzazione dell'opera, ammonta complessivamente ad **Euro 137.741,59 con un discostamento di € € - 12.258,41 a favore della Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016, a fronte del finanziamento totale pari ad Euro 150.000,00;**

di RICHIEDERE all'Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 Abruzzo, la parte mancante del finanziamento concesso necessarie per le successive liquidazioni delle fatture a saldo;

di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del Dlgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 13-03-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni